**УТВЕРЖДЕНО**

**Решением собрания**

**СНТ «Гарболово**

**Протокол-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об энергоснабжении садовых участков СНТ « Гарболово»**

Настоящее Положение разработано на основании ФЗ № *66* «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», пункта 2 статьи 6, статей 210, 539, 547 Гражданского кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. N 442, положений, норм и требований по энергоснабжению объектов энергопотребления, в соответствии с требованиями договора с ОАО «Петербургская сбытовая компания» - (далее-ПСК), Устава СНТ «Гарболово» и решений Собрания.

В соответствии с положениями статьи 539 ГК РФ, по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 Товарищество обязуется осуществлять прием электрической энергии и мощности от энергоснабжающей организации ОАО «Петербургская сбытовая компания  (далее ПСК)» и передавать ее посредством внутренних сетей Потребителю, а также оказывать инее услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией как лично Потребителя, так и Товарищества в целом. Потребитель обязуется оплачивать полученную им электрическую энергию и мощность и оказанные услуги, а также соблюдать режим потребления энергии и мощности, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его собственности участков электрических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением электрической энергии.

1.2  Электроснабжение Потребителя осуществляется на основании настоящего Положения и Договора, заключенного между ним и Товариществом. При отказе заключить Договор с Товариществом, а равно устранить зафиксированные нарушения первичного осмотра, электроснабжение Потребителя не осуществляется.

1.3  Потребителю электроэнергия поставляется круглосуточно, только для бытового потребления. Мощность, потребляемая Потребителем, регулируется установкой входных автоматических выключателей в счетчике электрической энергии Потребителя. В соответствии с проектом  электросети Товарищества разрешенная для потребления Потребителем мощность 4 (четыре) кВт на один однофазный ввод. В случае наличия ранее подключенной трехфазной системы энергоснабжения построек на садовом участке, её сохранение возможно по решению Правления на основании личного письменного заявления владельца участка. В этом случае разрешенная для потребления мощность составляет 10.5 (десять и пять десятых) кВт на трехфазный ввод для построек одного садового участка.

1.4  Информация о разрешенной мощности Потребителю, паспортных данных электросчетчика фиксируется в Договоре и в дальнейшем один экземпляр хранится в Правлении Товарищества, второй экземпляр у Потребителя.

1.5 Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электроустановок и электросети Товарищества возлагается на Правление Товарищества

1.6 Надежность электроснабжения Потребителя обеспечивается в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок (ПУЭ) 3-й категории.

1.7 Границей разграничения эксплуатационной ответственности между Товариществом и Потребителем являются соединительные зажимы (скрутка проводов) ответвлений от опоры ЛЭП-0,4 кВ в сторону Потребителя (далее зажимы ответвлений). Соединительные зажимы (скрутка проводов) обслуживается электриком Товарищества. Обслуживание участка электросети от зажимов ответвлений на опоре ЛЭП-0,4 кВ до ввода в садовый дом, внутренняя электропроводка в доме и разводка по территории садового участка, других электроприборов является собственностью Потребителя и осуществляются за счет Потребителя (зона ответственности Потребителя).

Подключение садового участка от столба до пожарного автомата осуществляется проводом СИП-2 сечения 16мм.

1.8. В случае прекращения электроснабжения Потребителя из-за возникших в зоне его ответственности технологических неисправностей сети и оборудования, а также из-за нарушения Потребителем правил потребления электроэнергии Правление Товарищества, за убытки Потребителя, ответственности не несет.

1.9.  В случае прекращения подачи электроэнергии Потребителю в связи с неплановым технологическим обслуживанием оборудования и сетей, Потребитель извещается соответствующими объявлениями на информационном щите. При отсутствии информации от энергоснабжающей организации о проводимых отключениях энергоснабжения Товарищества, Правление не несет ответственности за своевременность извещенияПотребителя об отключениях.

1.10. При перерыве в подаче электроэнергии более одних суток по непредвиденным обстоятельствам, Правление несет ответственность за полноту принятых мер по возобновлению энергоснабжения и расследованию причин данного происшествия.

1.11.  Правление не несет ответственности в том случае, если надлежащее исполнение обязательств по Договору с ОАО «ПСК» оказалось невозможным вследствие обстоятельств, которые могут быть определены, как непреодолимая сила.

1.12.   Согласно пункту 151 Правил функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2006 г. № 530 (далее - Правила), **при выявлении фактов потребления электрической энергии, осуществляемого** юридическими или физическими лицами **в отсутствие заключенного в установленном порядке договора энергоснабжения** (договора купли-продажи,  (поставки) электрической энергии) и (или) с использованием энергопринимающих устройств, присоединенных к электрической сети сетевой организации с нарушением установленного порядка технологического присоединения энергопринимающих устройств юридических и физических лиц  к электрическим сетям, сетевая организация вводит в установленном порядке **полное ограничение режима потребления электрической энергии** в отношении лиц**, осуществляющих бездоговорное потребление электрической энергии.**

**2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПРАВЛЕНИЯ СНТ**

**2.1. Обязанности Правления СНТ:**

**Правление обязано:**

2.1.1.Обеспечивать техническую эксплуатацию электроустановок Товарищества в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭ ЭП) и Межотраслевыми Правилами охраны труда при эксплуатации электроустановок (ПОТ от 24.07.2013 г. №328).

2.1.2. Осуществлять контроль на соответствие техническим требованиям электрической сети, требованиям технической и пожарной безопасности, а также разрешенной мощности потребления.

**2.2. Права Правления СНТ**

**Правление Товарищества вправе:**

2.2.1. Требовать от Потребителя своевременной оплаты потреблённой электроэнергии;

2.2.2. Вправе вводить  ограничения режима потребления  в случае отсутствие на счету  СНТ «Куйвози-2» денежных средств для оплаты потребленной электрической энергии Потребителями   СНТ «Гарболово» в связи с  ненадлежащим  исполнением обязательств членами СНТ «Гарболово» по оплате потребленной электрической энергии в установленный Положением расчетный период**.**Причинами ввода полного ограничения  потребления электроэнергии являются:

а) Самовольное подключение Потребителя к электросети Товарищества;

б) Обнаружения хищения (без учётного использование электроэнергии путем подключения токоприемников минуя  счетчик.

в) Выявления неудовлетворительного состояния энергопринимающих устройств Потребителя;

г) Отказа в допуске представителей Товарищества (членов Правления, ответственного за электрохозяйство, штатных электриков), прибывших для проверки электросети и электроустройств Потребителя;

Товарищество имеет право **ограничить** передачу электроэнергии Потребителю, в соответствии с «Положением об электроснабжении», снижая потребляемую мощность до 500 Вт, после письменного уведомления в случаях:

д) неоплаты потребленной электроэнергии в течении одного месяца, для проживающих в СНТ «Гарболово» круглогодично.

е) неоплаты потребленной электроэнергии в течении 2-х месяцев, для проживающих в СНТ «Гарболово не круглогодично;

ж) при образовании задолженности в сумме 2000 (три тысячи) рублей

Ввод ограничения на потребление электроэнергии (полное или частичное) осуществляется на основания решения Правления, а так же составленного в произвольной форме Акта в котором зафиксированы выше перечисленные нарушения. Акт не подписанный Потребителем подписывается членами СНТ «Гарболово» и имеет юридическую силу  на ограничения на потребление электроэнергии (полное или частичное) с указанием об отказе от подписи. Перед вводом режима ограничения  (полного или частичного)  потребления Правление Товарищества в обязательном порядке уведомляет Потребителей об  ограничении режима потребления.

**Уведомление** об ограничении или полном прекращении энергоснабжения за **неоплату** потребленной мощности доводится до сведения Потребителя путем: вывешивание объявления на доске Объявления у сторожки, отправкой СМС на телефон, вручения под расписку, направления по почте заказным письмом, по указанному Потребителем в Договоре почтовому адресу.

**ЗА ПРАВИЛЬНОСТЬ УКАЗАННОГО АДРЕСА В ДОГОВОРЕ НЕСЕТ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ  ПОТРЕБИТЕЛЬ**

Обязанность Товарищества по уведомлению Потребителя считается исполненной надлежащим образом после направления соответствующего заказного письма в почтовое отделение, вывешивания Объявления на Доске Объявлений, отправки СМС на телефон (исходя из сложившейся обстановки).

2.2.3.  Временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей без предварительного предупреждения с последующим уведомлением Потребителя любым доступным способом.

2.2.4. Возобновлять подачу электроэнергии Потребителю, допустившему нарушение Договора потребления электроэнергии, возможно только после проверки Товариществом устранения Потребителем обнаруженных нарушений или неисправностей его электросети, а также, при полном погашения задолженности по оплате потребленной электроэнергии, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими тарифами на день оплаты.

Все работы по возобновлению подачи электроэнергии Потребителю оформляются Актом в произвольной форме с подписями Потребителя и энергетика Товарищества.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ Потребителя:**

**3.1.** **Обязанности и права Потребителя:**

**Потребитель обязан:**

3.1.1. использовать получаемую электроэнергию только для коммунально-бытового потребления;

3.1.2. производить оплату потребленной электроэнергии по фактическим показаниям электросчетчика по действующему на момент оплаты тарифу. Одновременно с оплатой по показаниям электросчетчика, дополнительно оплачивать установленные общим собранием (собранием уполномоченных) совокупные потери электроэнергии в сетях Товарищества и электроэнергию, затраченную на общественные нужды Товарищества.

3.1.3. обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления.

3.1.4. предоставлять штатным сотрудникам и членам Правления Товарищества беспрепятственный доступ к электросетям, электроустановкам, находящимся в жилых и хозяйственных строениях садового участка (т.е. в зоне ответственности Потребителя)

3.1.5. производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в охранной зоне электролинии и отвода от опоры в дом.

3.1.6. производить подключение электросварочной аппаратуры и строительной техники к общей электросети только по письменному заявлению в Правление и письменному разрешению Правления СНТ с обязательным внесением за использованную электроэнергию соответствующей платы с учетом мощности подключавшейся аппаратуры и времени ее работы.

3.1.7. при возникновении причины для расторжения Договора (при продаже садового участка, выходе из членов Товарищества),  уведомить об этом Правление Товарищества и произвести полный расчет за фактически потребленную электроэнергию, погасив все имеющиеся на дату уведомления задолженности по платежам по настоящему «Положению» исходя из положений пунктов 3.1.2., 4.9. или 4.10.

3.1.8. хранить платежные документы (квитанции), подтверждающие совершение любых платежей по потребленной электроэнергии, в течение 3-х лет с момента их совершения.

**Потребитель вправе:**

3.1.9. использовать электроэнергию только в коммунально-бытовых целях в необходимом ему количестве, не превышая разрешенную Договором мощность потребления электроэнергии для нужд принадлежащего ему садового участка

3.1.10. производить сверку расчетов за электроэнергию с казначеем-кассиром, энергетиком Товарищества.

**3.2. Потребителю ЗАПРЕЩАЕТСЯ**

3.1.1. Нарушать проектные требования при монтаже электросети  в своей зоне ответственности

3.1.2.   Самовольно подключать свой участок к электросети Товарищества.

3.1.3. Подключать потребляемую мощность (нагрузку) сверх разрешенной нормы для одного участка   (шесть соток) Потребителя.

3.1.4. Самовольно демонтировать прибор учета и осуществлять действия, направленные на искажение его показания и повреждение (Потребитель наказывается согласно положений Главы 4 пункты 4.9. и 4.10. настоящего Положения).

3.1.5.  Применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.

3.1.6. Подключать к своим сетям электрооборудование других потребителей.

**4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ**

4.1. Содержание и обслуживание принадлежащих СНТ электрических сетей и трансформаторов, а также оплату потерь электроэнергии в них и т.д., производится за счет потребимтелей, получающих электроэнергию через сети СНТ, поскольку согласно положениям статьи 210 Гражданского Кодекса Российской Федерации собственник несет бремя финансовых расходов по содержанию принадлежащего ему имущества в надлежащем состоянии, таким образом.

4.2.Оплата потребленной электроэнергии проводится по показаниям электросчетчика  через казначея Товарищества в кассу  СНТ либо через банк на расчетный счет СНТ. Расчеты за электрическую энергию, переданную Товариществом Потребителю и оказанные ему в соответствии с настоящим Договором услуги производятся Потребителем ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом в порядке, утвержденном Положением об электроснабжении.

4.3. Расчетным периодом в соответствии с заключаемым Договором является **один** **календарный месяц.**

4.4. При несвоевременной оплате потребленной электрической энергии Правление Товарищества вправе начислять, с момента возникновения задолженности 300 кВт и по и 35 дней начмсляется пени **в размере 0,08%** от суммы задолженности за каждый день просрочки.

 4.5 Потребитель, в случае возникновения **двух недельной задолженности (14 дней)**, может ограничиваться в потреблении электроэнергии до момента полного возмещения образовавшейся задолженности и устранения других выявленных нарушений перечисленных в Главе 3 .

 4.6. Тарифы на электроэнергию, применяются с даты, указанной в решении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, без предварительного уведомления Потребителя.

4.7. Если Потребитель не пользуется электроэнергией, то он заранее пишет заявление в Правление, в котором указывает период отказа от пользования электроэнергией. Заявление отдается либо казначею, либо в правление. Заявлению присваивается входящий номер, и заявление является оправдательным документом по неуплате за прошедший период неиспользования электроэнергии.

4.7. Потребителю разрешается производить авансовую оплату за электроэнергию за период  определенный Потребителем исходя из средней оплаты за прошедшие двенадцать  календарных месяцев. В конце авансового периода  Потребитель обязан произвести перерасчет по факту потребленной электроэнергии и предоставить казначею свои расчеты.

4.9. Расход электроэнергии по электросчетчику определяет система АИИС КУЭ.

По данным АИИС КУЭ выписывается приходный ордер с последующей оплатой казначею-кассиру или для оплаты в сбербанке России. В приходном ордере  фиксируется оплата потребленной электроэнергии (согласно показаниям электросчетчика) за отчетный период .

4.10.  В случае отсутствия приборов учета, количество неучтенной электроэнергии рассчитывается за 180 дней со дня обнаружения, исходя из почасового потребления разрешённой мощности (4 (четыре) кВт на один однофазный ввод и 10.5 (десять и пять десятых) кВт на трехфазный ввод).

4.11. За нарушение, зафиксированное у Потребителя, по пунктам 2.2.а) или 2.2.б в них в них) Потребитель наказывается штрафом в размере 20 минимальных размеров оплаты труда, установленных в Ленинградской области. Основание: Самовольное подключение к энергетическим сетям, а равно самовольное (без учётное) использование электрической энергии, - влечет наложение административного штрафа - на граждан в размере от 15 до 20 минимальных размеров оплаты труда (ст. 7.19 КоАП РФ).

4.12. Корректирующие счета, выписанные Товариществом в соответствии с пунктами 4.4., 4.10. и 4.11. настоящего Положения, Потребитель оплачивает не позднее установленного в них срока.

4.13. Потребитель в первую очередь оплачивает имеющуюся задолженность (с учетом п.4.4, п. 4.10. и 4.11.) , а затем уже текущий платеж за потребленную электроэнергию за отчетный период.

Оплата задолженности по платежам за потребленную электроэнергию производится по установленному на день платежа тарифу, независимо от тарифа оплачиваемого периода.

4.14 Установленные законодательством льготы для отдельных категорий граждан по оплате потребляемой электроэнергии по месту регистрации и месту жительства в садоводческом Товариществе **не действуют**.